# City of Newburgh Council Work Session
*Sesion de trabajo del Concejal de la Ciudad de Newburgh*
January 23, 2025
6:00 PM

Council Meeting Presentations/ Presentaciones de la Reunion General

1. Public Hearing - Local Law amending Chapter 270 Article IX Exemption for Disabled Persons with Limited Incomes

   There will be a public hearing on Monday, January 27, 2025 to receive comments from the public concerning a Local Law amending Chapter 270, Article IX entitled Exemption for Disabled Persons with Limited Incomes of the City Code of the City of Newburgh

   *Habrá una audiencia pública el lunes 27 de enero de 2025 para recibir comentarios del público sobre una ley local que modifica el Capítulo 270, Artículo IX, titulado "Exención para personas discapacitadas con ingresos limitados" del Código Municipal de la Ciudad de Newburgh*

2. Public Hearing - Local Law repealing and replacing Chapter 270 Article II Senior Citizen Tax Exemption

   There will be a public hearing on Monday, January 27, 2025 to received comments from the public concerning a Local Law repealing and replacing Chapter 270, Article II entitled Senior Citizens Tax Exemption of the City Code of the City of Newburgh

   *Habrá una audiencia pública el lunes 27 de enero de 2025 para recibir comentarios del público sobre una ley local que revoca y sustituye el Capítulo 270, Artículo II, titulado "Exención fiscal para personas mayores" del Código de Ordenanzas de la Ciudad de Newburgh*

Work Session Presentations/ Presentaciones de la Session de Trabajo

3. Newburgh Community Land Bank Presentation

   *Presentación del Newburgh Community Land Bank*

4. Housing Vacancy Study

   Presentation of a Housing Vacancy Study conducted by the Department of Planning and Economic Development

   *Presentación de un Estudio de Viviendas Desocupadas realizado por la Departamento de Planificación y Desarrollo Económico*

Engineering/Ingeniería

5. PIN No. 8761.40 Walsh Road Bridge Replacement - Supplemental Amendment with WSP

   Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal for supplemental construction inspection and support services to the agreement with WSP USA Inc. at a cost of $187,644.00 in the Walsh Road Bridge Over Quassaick Creek Replacement Project (BIN 2223620/PIN 8761.40)

   *Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta para servicios suplementarios de inspección de construcción y de apoyo al acuerdo con WSP USA Inc. por un costo de $187,644.00 en el Proyecto de Reemplazo del Puente de Walsh Road sobre el Quassaick Creek (BIN 2223620/PIN 8761.40)*

6. Change Order No. 1 with Butler Construction on Delano-Hitch Aquatics Center

   Resolution authorizing Change Order No. 1 to the construction contract with Butler Construction Group, Inc. for the Delano-Hitch Recreation Park Aquatic Center Improvements Project

   *Resolución que autoriza la Orden de Cambio No. 1 al contrato de construcción con Butler Construction Group, Inc. para el Proyecto de Mejoras del Centro Acuático del Parque Recreativo Delano-Hitch*

7. Change Order No. 1 with J&J Sass Electric, Inc. on the Delano-Hitch Aquatics Center

   Resolution authorizing Change Order No. 1 to the electrical construction contract with J & J Sass Electric, Inc. for the Delano-Hitch Recreation Park Aquatic Center Improvements Project

   *Resolución que autoriza la Orden de Cambio No. 1 al contrato de construcción eléctrica con J & J Sass Electric, Inc. para el Proyecto de Mejoras del Centro Acuático del Parque Recreativo Delano-Hitch*

Water Department/ Departamento de Agua

8. Blackline Safety Monitoring & Service Agreement

   Resolution authorizing the City Manager to execute an agreement with Blackline Safety Corp. for Lone Worker safety equipment and related services for the Water Division

   *Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo con Blackline Safety Corp. para el equipamiento de seguridad Lone Worker y servicios relacionados para la División de Agua*

Planning and Economic Development/Planificación y Desarrollo Económico

9. Purchase of 54 Wilkin Street

   Resolution to authorize the conveyance of real property known as 54 Wilkin Street (Section 26, Block 3, Lot 31) at private sale to Jimmy R. Mera for the amount of $60,000.00

   *Resolución que autoriza la transmisión de bienes raíces conocidos como 54 Wilkin Street (Sección 26, Bloque 3, Lote 31) en venta privada a Jimmy R. Mera por el monto de $60,000.00*

10. 7 Locust Street - Partial Release of Restrictive Covenants

    Resolution authorizing the execution of a partial release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Jimmy R. Mera to the premises known as 7 Locust Street (Section 25, Block 5, Lot 18)

    *Resolución que autoriza la ejecución de una liberación parcial de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de una escritura emitida a Jimmy R. Mera a las instalaciones conocidas como 7 Locust Street (Sección 25, Bloque 5, Lote 18)*

Grants/Contracts/Agreements / Becas /Contratos/Convenios

11. GAR contract for Professional Services (VFF)

    Resolution authorizing an agreement with GAR Associates LLC for real property commercial valuation services at a cost of $10,000.00

    *Resolución que autoriza un acuerdo con GAR Associates LLC para servicios de valoración comercial de bienes raíces por un costo de $10,000.00*

Recreation/ Recreación

12. Pool Concession RFP and Offerings

    *Solicitud de propuestas (RFP) y ofertas para la concesión de la piscina*

Police Department/ Departamento de Policía

13. Contract with Drone Nerds Inc.

    Resolution authorizing the award of a bid and the execution of a contract with Drone Nerds Inc. for drone products and related services in the amount of $91,430.66

    *Resolución que autoriza la otorgación de una licitación y la ejecución de un contrato con Drone Nerds Inc. para productos de drones y servicios relacionados por el monto de $91,430.66*

Fire Department / Departemento de Bomberos

14. To Amend 2025 Personnel Book in Code Enforcement

    Resolution amending the 2025 Personnel Analysis Book to delete one Temporary Account Clerk position and add one Account Clerk position in the Code Compliance Bureau

    *Resolución que enmienda el Libro de Análisis de Personal 2025 para eliminar un puesto Temporal de Empleado de Cuentas y añadir un puesto de Empleado de Cuentas en la Oficina de Cumplimiento del Código*

15. To Amend 2025 Personnel Book in Code Enforcement - Grade Change

    Resolution amending the 2025 Personnel Analysis Book and amending Resolution No.: 249-2024,the 2025 Budget for the City of Newburgh, New York to change the grade and salary of the Highway and Utility Inspector

    *Resolución que enmienda el Libro de Análisis de Personal 2025 y enmienda la Resolución No.: 249-2024, el Presupuesto 2025 para la Ciudad de Newburgh, Nueva York para cambiar el grado y el salario del Inspector de Autopistas y Servicios Públicos*

Resolutions of Support/ Resoluciones de Apoyo

16. Invest in Our New York (IONY)

    Resolution of the City Council of the City of Newburgh supporting Invest In Our New York

    *Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Newburgh de apoyo a Invertir en Nuestra Nueva York*

Executive Session/ Sesión Ejecutiva

17. Proposed, Pending or Current Litigation

    *Litigio propuesto, pendiente o actual*

18. The medical, financial, credit or employment history of a particular person or corporation, or matters leading to the appointment, employment, promotion, demotion, discipline, suspension, dismissal or removal of a particular person or corporation;

    *El historial médico, financiero, crediticio o laboral de una persona o empresa en particular, o asuntos que conduzcan al nombramiento, empleo, ascenso, descenso de categoría, disciplina, suspensión, despido o destitución de una persona o empresa en particular*

RESOLUTION NO.: 4 - 2025

OF

JANUARY 13, 2025

RESOLUTION SCHEDULING A PUBLIC HEARING FOR JANUARY 27, 2025
TO HEAR PUBLIC COMMENT CONCERNING A LOCAL LAW
AMENDING CHAPTER 270, ARTICLE IX,
ENTITLED "EXEMPTION FOR DISABLED PERSONS WITH LIMITED INCOMES"
OF THE CITY CODE OF THE CITY OF NEWBURGH

**NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED,** by the Council of the City of Newburgh, New York, that there is hereby scheduled a public hearing to receive comments concerning "A Local Law amending Chapter 270, Article IX, entitled 'Exemption for Disabled Persons with Limited Incomes' of the Code of Ordinances of the City of Newburgh"; and that such public hearing be and hereby is duly set for the next regular meeting of the Council to be held at 7:00 p.m. on the 27th day of January, 2025 in the Council Chambers, 3rd Floor, City Hall, 83 Broadway, Newburgh, New York.

I, Katrina Cotten, City Clerk of the City of Newburgh hereby certify that I have compared the foregoing with the original resolution adopted by the Council of the City of Newburgh at a regular meeting held 1/13/25 and that it is a true and correct copy of such original.
Witness my hand and seal of the City of Newburgh this 14th day of Jan 20 25

Katrina Cotten
City Clerk